



## PRENAJATÉ - Rezidencia ALBELLI 2izbový byt, Košice - Sever



980 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Alvinczyho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2022
Úžitková plocha:	50 m <sup>2</sup>	Plocha loggie:	16 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Orientácia:	západ

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V exkluzívnom zastúpení klienta ponúkam na prenájom krásny, kompletne zariadený 2izbový byt v rezidencii ALBELLI.

Tento moderný byt sa nachádza na 2.poschodí s orientáciou na západ. Má 50m<sup>2</sup> + 16m<sup>2</sup> lodžia.

#### DISPOZÍCIA:

Prepojená kuchyňa s obývačkou a výstupom na lodžiu, oddelená spálňa s výstupom na lodžiu, kúpeľňa, komora, lodžia s vonkajším sedením. K bytu prislúcha pivnica na tom istom poschodí a parkovacie miesto v garáži.

#### VYBAVENIE:

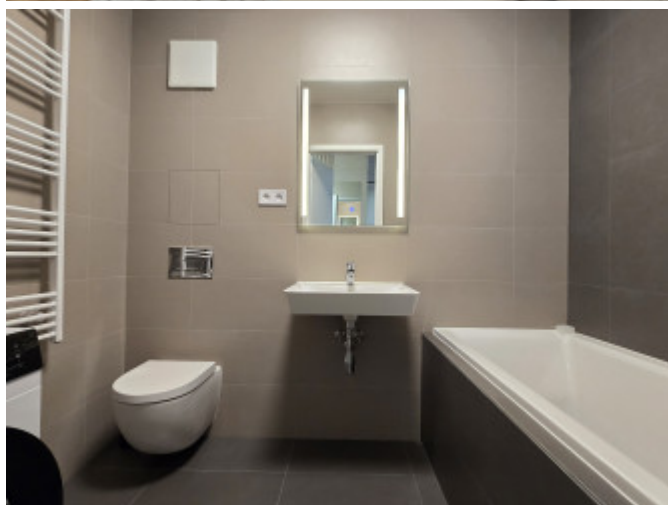
Kompletne vybavená moderná kuchyňa, vstavané spotrebiče BOSCH, obrovský LG televízor s uhlopriečkou 180cm, práčka zn. HISENSE, sušička. Jedálenský stôl, kvalitná sedacia súprava, manželská posteľ a vstavaná skriňa v spálni.

Vonkajšie elektrické žalúzie na lodžiu z oboch izieb.

Vynikajúca lokalita, v komplexe sa nachádza kaviareň, barber, supermarket. Blízka dostupnosť do centra.

Cena: 980,-€/mesiac (vrátane energií, internetu a garážového parkovacieho miesta). Depozit 1000,-€

Volný od 1.6. 2026.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Pechová Jana**  
**+421 905 330 750**  
**info@prospere.sk**

